Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7135768
Versión del contrato	2
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	12/12/2024 10:15:50 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Número del contrato	CONTRATO 4916-24
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 8 No 6 - 19 PISO 2 Y 3 EDIFICIO SUPERESTRELLAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE HACEN PARTE DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	12/18/2024 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	3/17/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	28 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA DISTRITAL BARRANCABERMEJA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

COMERCIALIZADORA SUPER ESTRELLAS SAS

COLOMBIA, Barrancabermeja
Número de documento 800161978

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
COMERCIALIZADORA SUPER ESTRELLAS SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *KARINA RUIZ ROJAS* ***Fecha de aprobación:*** *12/12/2024 11:49:21 AM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *DIANA MERCEDES RONDEROS CEBALLOS* ***Fecha de aprobación:*** *12/12/2024 2:52:57 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7135768_Firmado
Contrato en ejecución: CO1_PCCNTR_7135768_En ejecución

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato 10.00 Fecha de vigencia (desde) 12/13/2024 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 9/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 12/13/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 12/17/2024 9:54:05 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.15915560	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	14,639,321.00 COP	SEGURO DEL ESTADO SA	12/8/2025 *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7135768
Proveedor COMERCIALIZADORA SUPER ESTRELLAS SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones TRANSVERSAL 46 # 60-38
Ubicación CO-SAN-68081 - Barrancabermeja
País COLOMBIA
Departamento Santander
Municipio Barrancabermeja

Dirección TRANSVERSAL 46 # 60-38

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	TRANSVERSAL 46 # 60-38	COLOMBIA > Santander > Barrancabermeja

1 CO1.PCCNTR.7135768

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
219,589,815.00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 8 No 6 - 19 PISO 2 Y 3 EDIFICIO SUPERESTRELLAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE HACEN PARTE DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA	1.00	UN	146,393,210.00	146,393,210.00	146,393,210.00
1	80131500	ADICIONAL N°1 EN TIEMPO Y ADICIONAL N°1 EN VALOR AL COMTRATO 4916-24 CUYO OBJETO ES ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 8 No 6 - 19 PISO 2 Y 3 EDIFICIO SUPERESTRELLAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE HACEN PARTE DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA	1.00	UN	73,196,605.00	73,196,605.00	73,196,605.00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación:

Fecha de entrega de documentos del proveedor: 12/12/2024 11:49:20 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
cepaa7524_0001.pdf	cepaa7524_0001.pdf	(detalle)
CDP 24-08540_0001.pdf	CDP 24-08540_0001.pdf	(detalle)
ESTUDIO DE MERCADO_0001.pdf	ESTUDIO DE MERCADO_0001.pdf	(detalle)
ESTUDIO DE SECTOR_0001.pdf	ESTUDIO DE SECTOR_0001.pdf	(detalle)
ESTUDIOS PREVIOS_0001.pdf	ESTUDIOS PREVIOS_0001.pdf	(detalle)
ANEXOS CONDICIONES_0001.pdf	ANEXOS CONDICIONES_0001.pdf	(detalle)
INVITACION A PRESENTAR_0001.pdf	INVITACION A PRESENTAR_0001.pdf	(detalle)
RESOLUCION 3011 DE 2024.pdf	RESOLUCION 3011 DE 2024.pdf	(detalle)
ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	(detalle)
CDP ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	CDP ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	(detalle)
CEPAA ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	CEPAA ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	(detalle)
ESTUDIOS PREVIOS ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	ESTUDIOS PREVIOS ADICIONAL N°1 CTO 4916-24_0001.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	DIANA MERCEDES RON	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1096195174	Guardar y notificar
Supervisor	DIANA MERCEDES RON	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1096195174	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	AURA MARIA ESTRADA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1096227669	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	AURA MARIA ESTRADA GOMEZ	12/18/2024 2:07:16 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	DIANA MERCEDES RONDEROS CEBALLOS
Ordenador del pago	AURA MARIA ESTRADA GOMEZ	12/12/2024 2:52:57 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	DIANA MERCEDES RONDEROS CEBALLOS

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
Destinación del gasto	Funcionamiento	

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	219,589,815
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		219,589,815

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2408540	CDP	No se ha iniciado		146,393,210 COP	00-00-0000	-	Editar
☐	2500215	CDP	No se ha iniciado		73,196,605 COP	00-00-0000	-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución		
☐	2410485	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	146,393,210 COP	146,393,210 COP	-	-	SIIF	Detalle	Editar

Saldo de compromisos CDP	146,393,210 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	146,393,210 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Modificación del Contrato

Ref. de Modificación	Tipo de modificación	Fecha de modificación	Fecha de Aprobación	Estado	Versión	Versión previa	Cambios
CO1.CTRMOD.18168344	Modificar el contrato	1/31/2025 8:40 AM *(UTC -5 horas)*	1/31/2025 8:48 AM *(UTC -5 horas)*	Publicado	2	Ver	Detalle